

AVVISO

T.A.S.I. 2014

La T.A.S.I. (Tassa per i servizi indivisibili) è una delle tre componenti della I.U.C. (Imposta Unica Comunale) introdotta dalla legge n. 147 del 27 dicembre 2013 (legge di stabilità 2014). Le altre due componenti sono l'I.M.U. (Imposta Municipale Unica) e la T.A.R.I. (Tassa sui rifiuti).

I soggetti passivi del tributo T.A.S.I. sono i possessori o utilizzatori a qualunque titolo di fabbricati, inclusa l'abitazione principale, ed aree edificabili, ad eccezione dei terreni agricoli.

La base imponibile del tributo è la stessa prevista per l'applicazione dell'I.M.U.. Anche la definizione di abitazione principale e di pertinenze, incluse le fattispecie ad esse assimilate per legge e/o regolamento, sono le stesse previste per l'applicazione dell'I.M.U..

Con Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 08/09/2014 il Comune di Calatabiano ha approvato le seguenti aliquote e detrazioni T.A.S.I. per l'anno 2014:

- per le abitazioni principali e le relative pertinenze, e tutte le fattispecie ad esse assimilate per legge e/o regolamento, l'aliquota è del 2 per mille, con unica detrazione di 50 euro;
- per i fabbricati rurali ad uso strumentale l'aliquota è del 1 per mille;
- per tutte le altre fattispecie diverse dalle precedenti l'aliquota è zero.

Se l'immobile è occupato da un soggetto diverso dal possessore, l'utilizzatore versa la T.A.S.I. nella misura del 30% del tributo complessivamente dovuto per l'anno di riferimento, mentre il restante 70% è corrisposto dal titolare del diritto reale sull'immobile. In caso di detenzione temporanea di durata non superiore a sei mesi nel corso dello stesso anno solare, la T.A.S.I. è dovuta soltanto dal titolare del diritto reale sull'immobile.

Il regolamento comunale I.U.C., al capo disciplinante la T.A.S.I., prevede le riduzioni e le esenzioni applicabili al tributo.

Il versamento della T.A.S.I. va effettuato in due rate, entro il 16 ottobre (acconto) ed entro il 16 dicembre (saldo) c.a. oppure in unica soluzione entro il 16 ottobre p. v..

Per il pagamento può essere utilizzato il modello F24, indicando, in particolare, il codice Ente del Comune di Calatabiano, B384, ed i codici tributo della TASI: "3958" per le abitazioni principali e le pertinenze; "3959" per i fabbricati rurali ad uso strumentale oppure il bollettino di conto corrente postale 1017381649, indicando, in particolare, il codice Ente del Comune di Calatabiano, B384, con causale "Pagamento T.A.S.I..".